



**REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂUȘENI  
CONSILIUL SĂTESC SĂIȚI**

Str. Ștefan Cel Mare, MD-4322, Săiți, tel.- fax. 243-52-2-36, e-mail: [primaria.saiti@apl.gov.md](mailto:primaria.saiti@apl.gov.md)

**DECIZIE Nr.8/4  
din 17 noiembrie 2025**

**Cu privire la expunere la licitație  
cu strigare a unor bunuri imobile**

Luând în considerație necesitatea asigurării valorificării eficiente a bunurilor, în conformitate cu prevederile Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.136 din 10.02.2009, raportul de evaluare nr.1283/25 din 17.10.2025 și raportul de evaluare nr.1284/25 din 17.10.2025 executate de S.C. Geocad Expert SRL.

art. 5, 7, 10, 21, 23, 25, 53, 118, 120 din Codul administrativ al Republicii Moldova, nr.116 din 19.07.2018, cu modificările ulterioare,

în temeiul art.14 alin.(3) și art.20(1),(5) din Legea privind Administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006 Consiliul sătesc Săiți,

**DECIDE:**

1. Se expune la licitație publică cu strigare, darea în arendă pe termen de 25 ani a terenurilor proprietate publică a UAT s. Săiți, r-nul Căușeni după cum urmează
  - teren cu nr.cadastral 2720110369 cu suprafața 2,6727 ha, domeniul public, modul de folosință: 3.3 terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă, categoria de destinație: III- Terenuri destinate fondului apelor, în extravilanul s.Săiți r-nul Căușeni cu prețul inițial de arendă anuală de 8665 lei.
  - teren cu nr.cadastral 2720110401 cu suprafața 3,1752 ha, domeniul public, modul de folosință: 3.3 terenurile cuvetelor lacurilor, iazurilor și ale rezervoarelor de apă, categoria de destinație: III- Terenuri destinate fondului apelor, în extravilanul s.Săiți r-nul Căușeni cu prețul inițial de arendă anuală de 10293 lei.
2. Se desemnează în calitate de licitant domnul Musteață Vladimir.
3. Comisia va aproba și va aduce la cunoștință publică prin publicarea avizul informativ privind desfășurarea licitației de dare în arenda a bunului specificat în pct.1 al prezentei decizii, care va include data, ora și locul desfășurării, obiectul și locul aflării lui, prețul inițial de arendă, taxa de participare, telefoane de contact.

4. Se împuternicește primarul satului Săiți să semneze contractul de arendă cu câștigătorul licitației.
5. Se stabilește că mijloacele financiare obținute și încasate în bugetul primăriei în urma arendării la licitație a bunului imobil indicate în pct.1 al prezentei Decizii, vor fi utilizate pentru necesitățile satului.
6. Executarea prezentei Decizii se pune în sarcina Specialistului în reglementarea regimului funciar, relații funciare și cadastru.
7. Controlul executării prezentei Decizii va fi asigurat de către primarul satului Săiți, domnul Sergiu Cebotaru.
8. Decizia poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, în Judecătoria Căușeni, cu Sediul Central, la adresa or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare, 86 în termen de 30 zile, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova, nr.116/2018 de la publicare.
9. Se pune în sarcina secretarului Consiliului sătesc Săiți, de a plasa prezenta Decizie în Registrul de stat al actelor locale și se comunică:
  - Primarului s.Săiți;
  - Specialistului în reglementarea regimului funciar;
  - Locuitorilor satului prin afișarea pe pagina web a satului;
  - Serviciului cadastral teritorial Căușeni;

**Președinte al ședinței**  
**Liuba BEZEDE**



**Contrasemnează:**

**Secretara interimară a Consiliului sătesc Săiți**  
**Elena TCACI**