



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂUȘENI
CONSILIUL SĂTESC SĂIȚI**

Str. Ștefan Cel Mare, MD-4322, Săiți, tel.- fax. 243-52-2-36, e-mail: primaria.saiti@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.5/3
din 20 iulie 2026**

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenurilor agricole pentru construcția instalațiilor eoliene

Luând în considerare cererea proprietarului SRL Stalcom-BM, înregistrată cu nr. 12 din 03 iunie 2026.

În temeiul art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 27, 28, 32, 36, 38¹ și 73 din Codul Funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri, precum și în baza Ordinului Ministerului Energiei nr. 50/2025 cu privire la aprobarea Metodologiei de amplasare și demontare a instalațiilor eoliene;

Conform art. 14 alin. (2) lit. b) și e) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Local Săiți

DECIDE:

1. Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenurilor cu destinație agricolă, cu nr. cadastral 2720102.073- suprafața 0,0497 ha și 2720102.075 – suprafața 0,0401 ha, situate în extravilanul satului Săiți, din modul de folosință „**Teren pentru obținerea producției agricole**” în modul de folosință „**Teren pentru construcția instalațiilor eoliene**”.
2. Schimbarea modului de folosință se realizează fără excluderea terenului din categoria de terenuri cu destinație agricolă, în condițiile stipulate de legislația în vigoare privind energia regenerabilă.
3. Proprietarului SRL „Stalcom-BM” se obligă:
 - Să utilizeze terenul strict în scopul prevăzut în prezenta decizie.
 - Să respecte distanțele minime și normele metodologice de amplasare stabilite de Ministerul Energiei al Republicii Moldova.
 - La expirarea duratei de exploatare sau în caz de dezafectare, să asigure demontarea instalațiilor și recultivarea (refacerea) integrală a terenului pentru reintroducerea acestuia în circuitul agricol productiv.

4. Se solicită IP „Cadastrul Bunurilor Imobile” operarea modificărilor corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie Primarului localității, dl Sergiu Cebotaru.
6. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale, se aduce la cunoștință publică prin plasarea pe pagina web a primăriei și pe panoul informativ.

Președintele ședinței
Vladimir MUSTEAȚĂ



Contrasemnează:
Secretara interimară a Consiliului sătesc Săiți
Elena TCACI